

Eladó Családi ház, 245 m², 2 500 m² telek, Nyíregyháza

115 000 000 Ft (~285 416 €)



Eladó egy egyedi tervezésű családi ház Nyíregyháza kertvárosi környezetében - most 115 millió Ft-ért!

Ez a kivételes ingatlan a nyugalmat és a funkcionalitást kereső családok álma. A Tudlik István által tervezett otthon a tágas terek, a természetközeli elhelyezkedés és a minőségi kivitelezés tökéletes egyensúlya.

Főbb jellemzők:

244 m² hasznos alapterület, 2500 m²-es telek
62 m² egybenytott nappali, konyha, étkező és dolgozósarok
4 hálószoba az emeleten, társalgóval és több gardróbbal
30 m² fedett terasz, igényesen kialakított díszkert
Fűt kút, locsolórendszer, fatároló, gyerekeknek épített faház

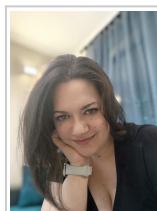
Műszaki tartalom:

Porotherm falazat, 10 cm-es szigeteléssel
Kondenzációs kazán, padlófűtés, klímaberendezés
Központi porszívó, riasztórendszer, cserépkályha
Német minőségű nyílászárók, prémium burkolatok

Miért ideális családoknak? A csendes környék, a nagy kert és a tágas belső terek tökéletes környezetet biztosítanak a gyerekek számára. A közelben iskolák, óvodák, bicikliút és természetvédelmi területek találhatók.

Adatlap sorszáma:	#715600070
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Papellas-Tornai Eszter Nóra
Irodavezető

+36 20 282-7580
zeningatlaniroda@gmail.com