

Eladó Panellakás, 61 m², Nyíregyháza

40 000 000 Ft (~100 308 €)



Adatlap sorszáma:	#715600093
Szobák:	2 + 2
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Távfűtés egyedi méréssel
Építés éve:	1979
Felújítás éve:	2022
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Bútorozott

Eladó 61 m²-es, 3 szobás lakás Nyíregyháza Korányi Frigyes utcán - Tökéletes otthon vagy jövedelmet hozó ingatlan!

Alapadatok:

Alapterület: 61 m²

Emelet: 3. emelet (4 emeletes szigetelt társasház)

Szobák: 3 szoba + étkező

Felújítás: 2022-ben teljes felújításon esett át (villanyhálózat, fürdőszoba)

Távfűtéses fűtés nagy szobában klíma

Nyílászárók: Műanyag, redőnnel felszerelve

Ingatlan jellemzői:

Ez a 3. emeleti lakás ideális otthonnak vagy befektetési lehetőségnek. A társasház szigetelt, így alacsony fűtési költségek mellett élvezheti a kényelmet. Az ingatlan 2022-ben teljes felújításon esett át, beleértve a villanyhálózat és a fürdőszoba cseréjét, így minden modern igényt kielégít.

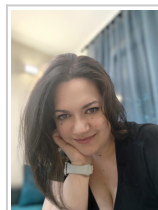
Kiváló elhelyezkedés:

A lakás Nyíregyháza kertvárosában, a Korányi Frigyes utcán található, közvetlenül egy park mellett, így nyugodt környezetet biztosít. Iskolák, boltok, éttermek és egyéb szolgáltatások mind a közelben találhatóak, így a közlekedés is kiváló.

Jövedelmet hozó lehetőség:

A lakás jelenleg szálláshelyként működik, és **szálláshelyminősítéssel**

Az Ön kapcsolattartója:



Papellas-Tornai Eszter Nóra
Irodavezető

+36 20 282-7580
zeningatlaniroda@gmail.com